

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 232,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ インナーバルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



(仮称)淡路町1丁目プロジェクト

Access 所在地: 大阪府大阪市中央区淡路町1丁目5番7号

■ 徒歩10分圏内 ■ 北浜駅 ■ 徒歩5分

| 種別 | 面積 | 価格 |
|-------|------|----------|
| 1LDK | 19.4 | 232,000円 |
| 1R | 19.4 | 232,000円 |
| 1K | 19.4 | 232,000円 |
| 1DK | 19.4 | 232,000円 |
| 1SLDK | 19.4 | 232,000円 |
| 1S | 19.4 | 232,000円 |
| 1H | 19.4 | 232,000円 |
| 1F | 19.4 | 232,000円 |
| 1D | 19.4 | 232,000円 |
| 1C | 19.4 | 232,000円 |
| 1B | 19.4 | 232,000円 |
| 1A | 19.4 | 232,000円 |

SEIWA 生和コーポレーション株式会社 不動産部 TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シークレフ北浜 1102号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区淡路町1丁目5番7号 | | |
| 交通 | 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩9分 京阪本線 北浜(大阪)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(19.4畳) 洋室(6.5畳) 納戸(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 11階 | | |
| 専有面積 | 76.06㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2024年4月23日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭費用(税込): 22,000円 駐輪場代(税込): 220円 原付置き場(税込): 3,300円 鍵交換代(税込): 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 更新料: 旧賃料の1ヶ月分 退去時クリーニング費用 100,000円(税別) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.sfh216189



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |