

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クイーンズコート 101号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新鴻池町6番8号		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩24分 JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.1㎡	向き	西
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 B S TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 52,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.sfh215837

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000167584

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。