

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント 202号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市南恵我之荘5丁目18-13		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 高鷺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.09㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8640円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス		
その他費用	[一時金] その他一時金:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代44,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社エボス 保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.sfh215717

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%