

FOR RENT

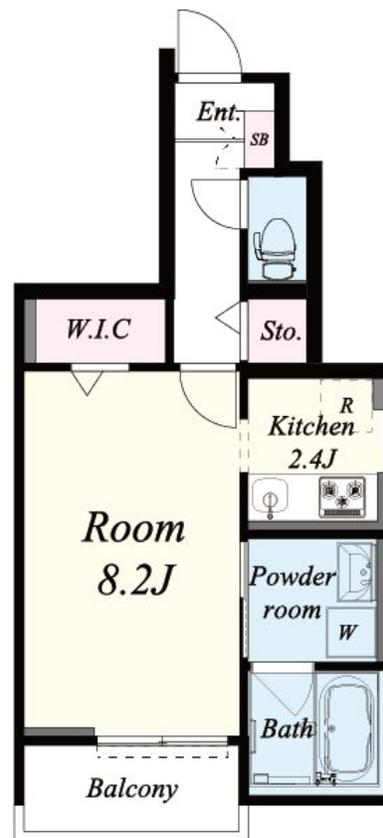
賃料	管理費等
59,000円	7,000円

2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,当社管理物件,2×4工法,外壁サイディング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテローザ 103号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区大仙西町2丁目70-5		
交通	南海本線 湊駅 徒歩15分 阪堺電軌阪堺線 御陵前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.52㎡	向き	東
築年月	2018年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000~12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 法人礼金: 118,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 月々総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考	インターネットはマンションで1Gを引いており、各戸でシェアとなります。Wi-Fi対応なのでスマホの通信料も減らせますね^^保証人無しはご相談下さい。		

情報更新日2025年8月3日

No.sfh215646

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%