

FOR RENT

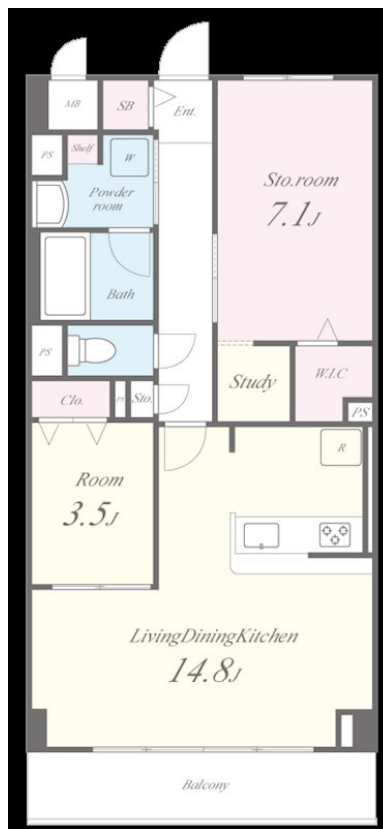
賃料	管理費等
142,000円	13,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホープ ファミリア 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国 3 丁目18-27		
交通	阪急宝塚線 三国（大阪）駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(3.5畳) 納戸(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.82㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,グリ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] ※現状有姿◆退去時クリーニング費用77,000円(税込)／自治会費250円／駐輪場200円(1戸2台) ※ラックに入らない自転車不可／ネット無料(eo光)※プロバイダ契約別途要／1年未満短期違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆クレディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.sfh215148

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2116177

物件管理コード : 1123686669140000164361

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。