

FOR RENT

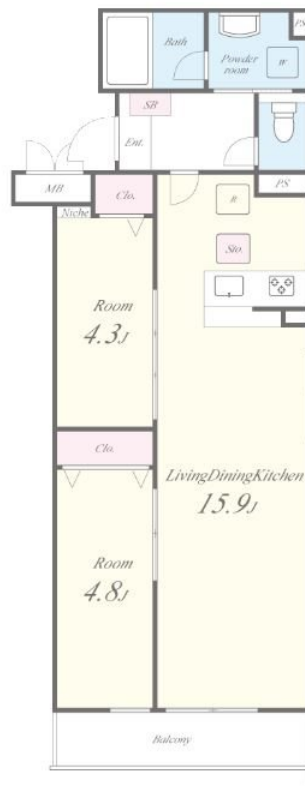
賃料	管理費等
121,000円	9,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフェニックス 201号室		
物件所在地	大阪府吹田市豊津町41-31		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	53.76㎡	向き	南
築年月	2020年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌・消臭施工費用：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh215056

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%