

FOR RENT

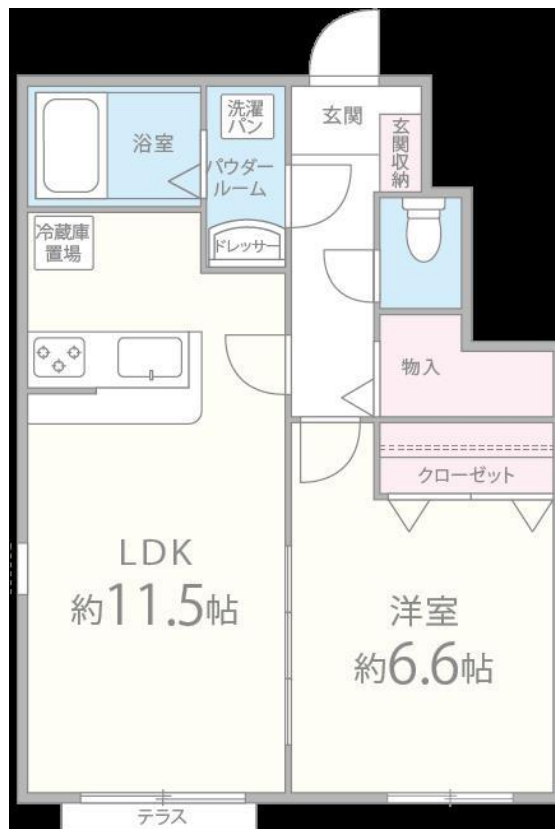
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 64,000円 | 6,000円 |

自社施工物件なので仲介手数料不要です。

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Hyde Park 107号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市日下町 3 丁目6-15 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.6畳) LDK(11.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.68㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2010年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10690円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | ペット飼育可。室内小型犬のみ。 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 保証会社：エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し 法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング49,500円 (税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社：エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、 | | |
| 備考 | 申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh215026

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |