

FOR RENT

賃料	管理費等
52,500円	9,500円

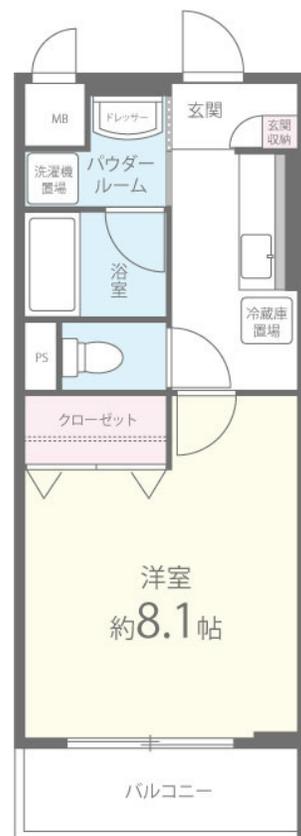
駅徒歩3分の立地です。2口ガスコンロ設置可で料

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビヤンボート 506号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区築港2丁目8-1		
交通	大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭工事(税込): 11,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 更新料2年毎に旧賃料の0.5ヶ月分退去時クリーニング代33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(全保連) 全保連: 初回保証料40%、引落手数料220円、年会費10,000円		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.sfh214935

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%