

# FOR RENT

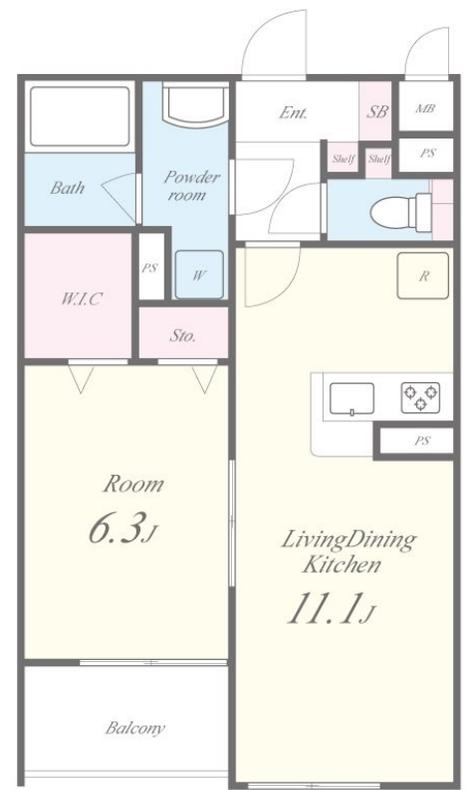
賃料	管理費等
105,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Loire F (ロアールエフツー) 305号室		
物件所在地	大阪府茨木市大住町5-2		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	43.55㎡	向き	南
築年月	2023年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代55,000円(税込) クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.4164-00\_305



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%