

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	9,000円

2 F 以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 0601号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 大阪メトロ中央線 長田（大阪）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	39.75㎡	向き	東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S インターホン エアコン ガスコンロ設置可 クローゼット バス・		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 上・下水道代：3,000円 [備考] ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし ◇小型犬1匹飼育相談（猫不可）→礼金5万円or賃料3千円UP◇2人入居の場合水道代+1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.sfh214804

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%