

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	10,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージーコートVI 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市瓜生堂1丁目18-14		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩7分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	27.48㎡	向き	北
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 35,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月 法人契約の場合: 礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス(Room iD): 初回保証料: 月額の総賃料50%, 月次保証料: 月額の総賃料1%, 年会費更新料無し、エボス審査承認時は原則、緊急連絡先で可能		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.sfh214730

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%