

FOR RENT

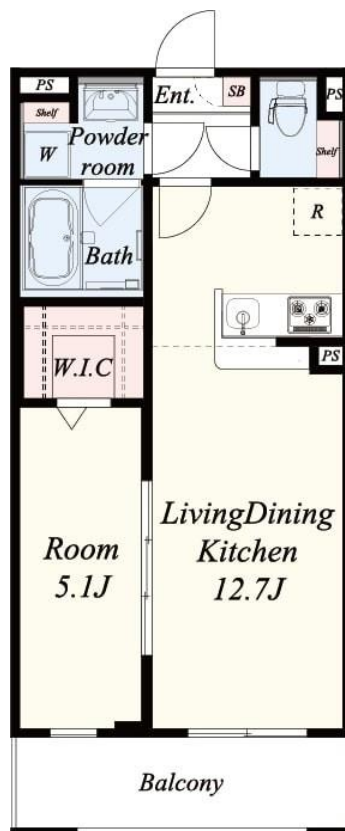
賃料	管理費等
76,000円	8,000円

ダブルロック モニタ付オートロック 全室南向き 当社管理物件 2×4工法 防犯カメラ 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le・Ciel・Bleu(ル・シェル・ブルー) 203号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉1丁目7-46		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩19分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン カウンタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] ●駐車場11,000円(税込) ●バイク置場550円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) ●保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1%		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/26940202 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.2694-00_203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000161497

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。