

FOR RENT

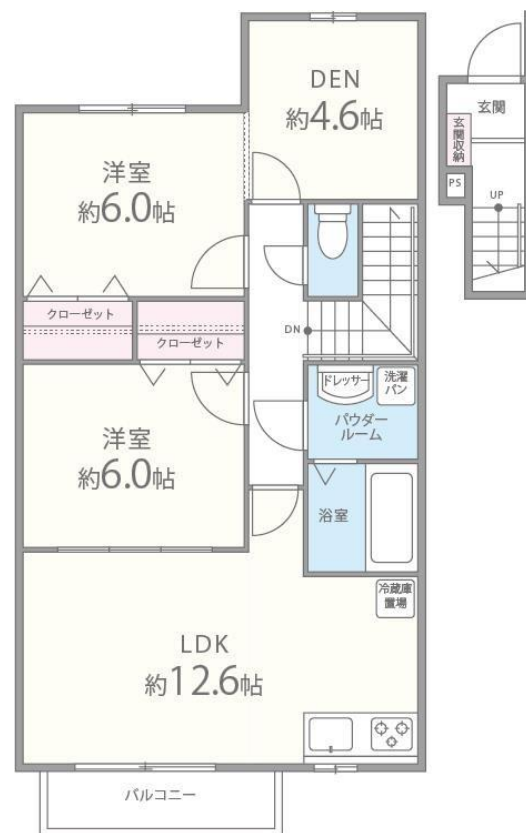
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 113,000円 | 6,500円 |

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 16万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Jade F.A. 205号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市森河内東 1 丁目4-18 | | |
| 交通 | おおさか東線 高井田中央駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 66.93㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 70,000円(税別) 短期違約金: 1年未満の場合、1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: エゴスカード 初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし、 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月13日

No.1784-00_205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |