

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	6,500円

ダブルロック, 2 x 4 工法, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマイル東三国ヶ丘 103号室		
物件所在地	大阪府堺市北区東三国ヶ丘町 5 丁7-7		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩11分 南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.14㎡	向き	南
築年月	2014年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 除菌消臭工事費: 11,000円 [備考] 引落手数料として毎月引落総賃料の1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	可 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.sfh214496



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%