

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

インターネット無料 E0光 最大概ね1Gbpsの通信

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,外壁タイル張り,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタシオン河内山本 501号室		
物件所在地	大阪府八尾市山本町南 4丁目1-8(住居表示)		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩1分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 家財保険:22,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 家賃は決済時に日割家賃プラス2ヶ月分先払い。駐車場【満車】バイク【満車】。鍵交換代【なし】。退去時クリーニング代【3万円税別】。家財保険【2.2万円/2年更新】。短期解約違約金【1年未満/賃料1ヶ月】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 申込方法【エポスカート 初回保証料50% 毎月支払総額の1%】。		
備考			

情報更新日2025年11月4日

No.sfh214487

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000160720

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。