

賃料	管理費等
68,000円	8,000円

インターネット無料 E0光 最大概ね1Gbpsの通信

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,外壁タイル張り,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタシオン河内山本 302号室		
物件所在地	大阪府八尾市山本町南 4丁目1-8		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2024年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 家財保険:22,000円 退去時クリーニング費用:30,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 申込方法【オリコ→全保連に変わりました 初回保証料40% 口座振替手数料毎月220円 更新料1年おきに1万円】。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.sfh214473

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%