

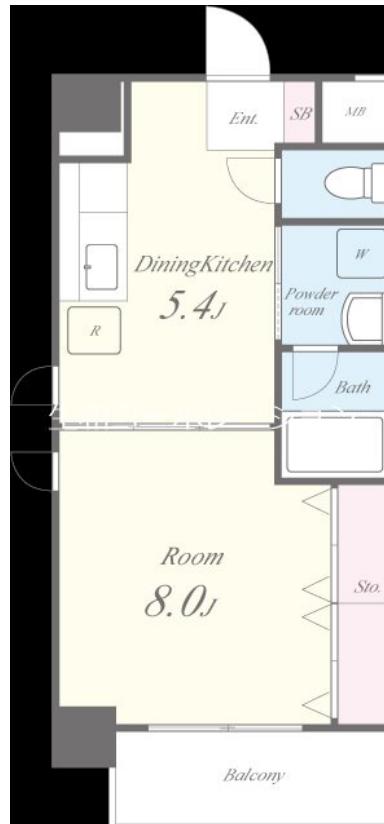
FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストコーストヴィラ 408号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区北田辺1丁目8-33		
交通	阪和線 美章園駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.28m ²	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込) : 22,000円 [月次費用] 駐輪場(税込) : 220円 [備考] リフォーム後、室内現状有姿 短期違約金: 1年未満残存月数2年未満総賃料1ヶ月要 条件面相談など詳細は担当迄お願いします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証機構株式会社JRAG : 初回保証料: 月額総賃料40%~、引落手数料330円(税込)、年間保証料12,000円		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.sfh214364

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000160022



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。