

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	8,000円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザン長柄 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区長柄中 1 丁目4-13		
交通	大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 10階建 6階		
専有面積	21.66㎡	向き	
築年月	2006年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 退去時クリーニング費用38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh214361

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%