

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,000円

駐車場近隣にあり！中西モータープール 物件の裏

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユンヌファシリテ 402号室		
物件所在地	大阪府八尾市泉町2丁目14-1		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩26分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42.61㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 家財保険料: 24,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代49500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.sfh214104

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%