

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

## 最上階 オートロック エレベーター有

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミールヴィラ 601号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目1-36		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩15分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	60.52㎡	向き	東
築年月	1994年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング費用が50000円(税別)必要となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50% 年13,000円		
備考			

情報更新日2025年4月3日

No.sfh214082



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%