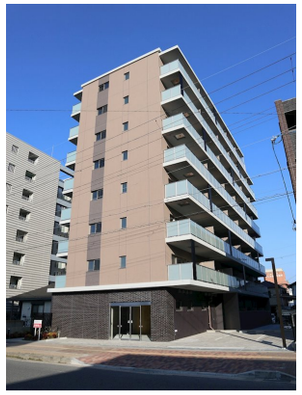
FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

人気のシステムキッチンに、全室南向きの日当た

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sole Cedar 西大寺　105号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町15-29		
交通	近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩5分 近鉄橿原線　尼ヶ辻駅　徒歩18分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	40.21㎡	向き	
築年月	2023年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,3口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭費用：16,500円 [備考]　■退去時クリーニング代40,000円（税別）■短期解約違約金1年未満1ヶ月要■法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　■エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.3970-00_0105

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400001574 04

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。