FOR RENT

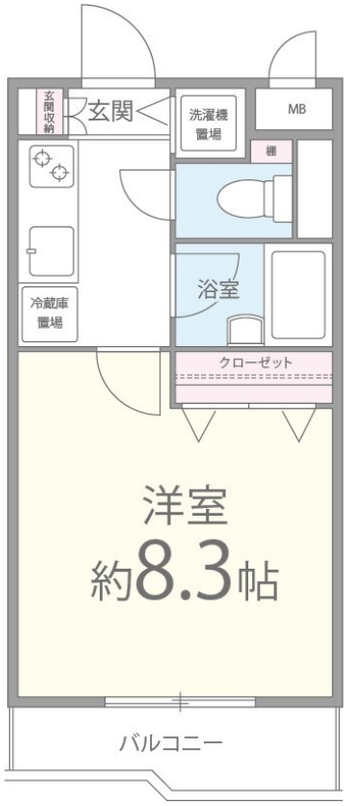
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

オートロック付きのマンションです。洋室広々、

２Ｆ以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾎﾞｱﾄﾞｳﾌﾞﾙｰ　303号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区芦原１丁目2-21		
交通	大阪環状線　芦原橋駅　徒歩7分 大阪メトロ千日前線　桜川（大阪）駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	24.15㎡	向き	西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：33,000円 [備考]　ｵﾘｺﾌｫﾚﾝﾄｲﾝｼｭｱ:初回保証料30ﾊﾟｰ、（初回保証料は初回の引落時に合算されるため、初期費用としては不要です）、毎月支払手数料総額1ﾊﾟｰ/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア)　ｵﾘｺﾌｫﾚﾝﾄｲﾝｼｭｱ:初回保証料30ﾊﾟｰ、毎月支払手数料総額1ﾊﾟｰ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh213801

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000015647O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。