

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	8,000円

インターネットが無料でご利用いただけます。民

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



ン株

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハクユウ元町 0501号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区元町 2 丁目13-3		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 5階		
専有面積	20.63㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代(税込):38,500円 鍵交換代(税込):22,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,000円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄)/1年末満短期解約違約金賃料1か月分/民泊使用している部屋あり 新規での民泊使用は不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%、支払手数料なし		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.sfh213249

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%