

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

2F以上、オートロック、角住戸、全室南向き、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イスタナフェ 502号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中3丁目6-7		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩8分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	42m ²	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, 工業用エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 防虫消毒: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50%、年間更新料: 13,000円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.sfh212587



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL: 06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX: 06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付