

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン大島 303号室		
物件所在地	大阪府豊中市大島町1丁目21-1		
交通	阪急神戸線 神崎川駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 加島駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	60.64㎡	向き	南東
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh211961

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%