

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 131,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィット松屋町 0201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区神崎町2-12 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.3畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.67㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2023年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | インターネット無料(eo光)はお客様でお手続きして頂く必要があります。詳細は同ページ右上の「物件情報」 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 更新料なし/自治会費なし/水道代実費/1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/退去時クリーニング費用...49,500円(税込)/駐輪場1住戸1台無料(2台目不可) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン...初回保証料月額賃料の50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.sfh211849



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |