

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



広告料 5ヶ月
 フリーレント 2ヶ月
 共益費込み
 初回保証料 無料
 セイワレンタルパック
 ※弊社審査基準に限り (株式会社クレディセゾン)
 新築 セイワバレス深江南
 ■2023年3月竣工
 ■大阪メトロ千日前線「新深江駅」徒歩4分
 ※1月中申込・決済に限り

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワバレス深江南 0104号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南1丁目12-26		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ワードローブ設備のため、撤去不可。中・大型バイク置き場は、駐輪場前スペース。		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 38,500円 [備考] クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月手数料総額1% 駐輪場: 月額330円(税込) 中・大型バイク置き場: 月額6,600円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月手数料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh211216



国土交通大臣(3)第8615号
 所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
 大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
 TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
 E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%