

— FOR RENT

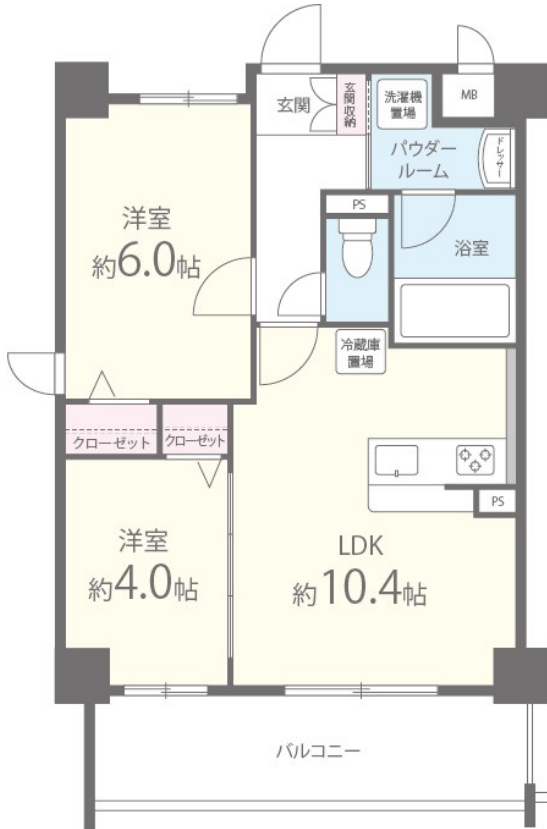
賃料	管理費等
96,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロンド・エーデルワイス 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区田島 5 丁目21-3		
交通	大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩11分 関西本線（西日本） 東部市場前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.27㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S , C A T V , T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] ・更新料旧賃料の1ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 保証会社クレディセゾン: 初回総賃料の50%。毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh211052



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード：1123686669140000141836

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。