

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	9,000円

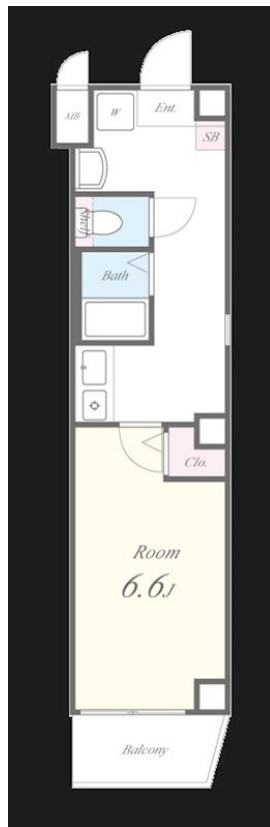
インターネットが無料でご利用いただけます

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 1フロア2住戸 オートロック 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス心斎橋 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区塩草3丁目4-6		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩5分 南海汐見橋線 芦原町駅 徒歩7分		
間取詳細	K(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 6階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月15日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭除菌費: 11,000円 [備考] ■短期違約金1年未満賃料2か月・2年未満1ヵ月 / 駐輪場無料(1住戸1台のみ) / ネット無料 ■退去時クリーニング費用38,500円(税込) 法人契約の場合礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、月額保証料1.0%		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.3963-00_602

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%