

FOR RENT

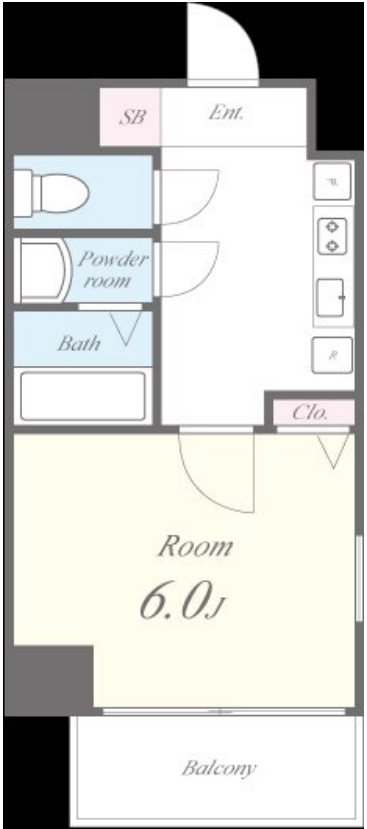
賃料	管理費等
57,000円	7,000円

ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック難波西 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区芦原 1丁目1-8		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	21.3㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込): 22,000円 [備考] 短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・一年以上2年未満1ヶ月/ペット飼育時(犬猫一匹)敷金1ヶ月 退去時クリーニング費用 3.3万円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証機構株式会社 家賃保証加入 初回保証料月額総賃料40%~70%、引落手数料330円(税込)、年間保証料12,000円		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh210955



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%