

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,防犯モ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス東三国駅前 0504号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国 1丁目24-7		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	20.68㎡	向き	南
築年月	2018年11月29日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭工事代: 11,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [備考] 駐輪場200円(1戸1台迄) / バイク置き場7,700円(税込)・原付5,500円(税込) / ネット無料 (SeiwaBB) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 / 法人契約の場合: 礼金2ヵ月取得		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料総額50% 月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh210854

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%