

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田2丁目13-9		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩3分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.22㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 防虫消毒費用: 16,500円 エアコン洗浄: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可 子供不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料40%、年間更新料: 1万円、口座振替2000円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.sfh210572



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付