

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

広々2LDK！共用部も綺麗です 宅配BOX設置済み

前面棟無,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場広々2LDK！宅配BOX設置済み！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュネール 207号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町22-4		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.31㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ バイク置き場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 洗面所独立 洗濯機置場 収納3ヶ所		
その他費用	[備考] ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) ■NS初回28,000円～年10,000円		
備考			

情報更新日2025年9月4日

No.sfh210418

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%