

FOR RENT

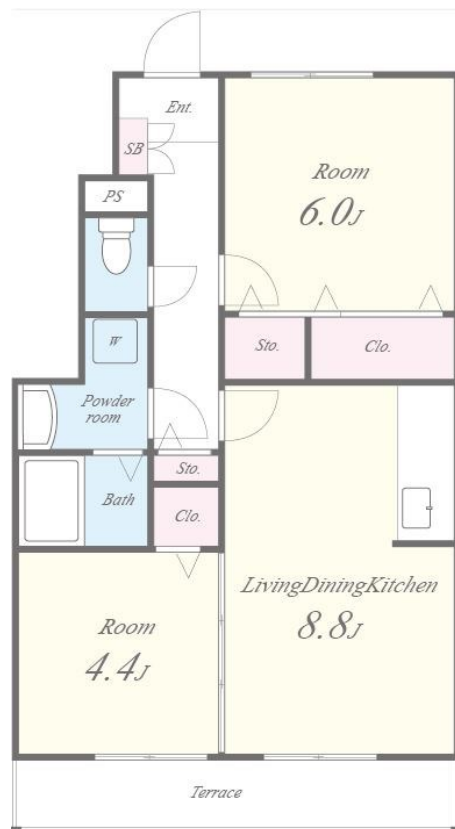
賃料	管理費等
73,000円	6,500円

当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーセントベガ 102号室		
物件所在地	大阪府高槻市辻子2丁目27-5		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス8分 南辻子 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.47㎡	向き	南東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭施工費:22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/093102}		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.sfh210375

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%