

FOR RENT

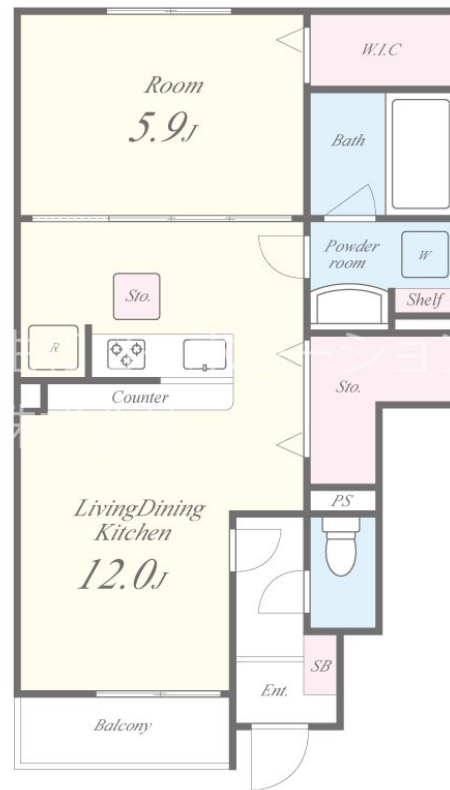
賃料	管理費等
78,000円	9,000円

ダブルディンプルキー ダブルロック 角住戸 全室南向き 東南角住戸 当社管理物件 南面バルコニー 陽当たり良好 2×4工法 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アセーボフロール 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区矢田 2丁目1-13-15		
交通	近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩7分 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.15㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S C A T V C S T V インターホン ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■駐輪場1台のみ ■退去時ルームクリーニング費用 ¥45,000(税別) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh210368

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%