

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,000円

2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミソレイユII 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市南本町5丁目2-20		
交通	関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩13分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.05㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム B S C A T V T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン カウンタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] SEIWA Smart+：3,300円 [備考] エボス引落手数料支払総額1%/スマートロック管理22,000円/退去時クリーニング費用66,000円 / SEIWA Smart+3,300円/月（電気指定有、契約時日割不可。電気指定外4,950円）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50%（原則連帯保証人無）更新料なし ・全保連総額の50%（原則連帯保証人無）		
備考	弊社（生和コーポレーション）管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月29日

No.sfh210361

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%