

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 67,000円 | 3,000円 |

メゾネット物件です！JCOMネット無料！！当物

当社管理物件,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エム・ローゼスト C号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市太田3丁目156 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 八尾南駅 徒歩15分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造2階建1階 | | |
| 専有面積 | 57.97㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1997年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,高速ネット対応 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 36,300円 家財保険: 26,000円 [備考] ペット一切不可となりました 退去時ハウスクリーニング代: 36300円 (税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円 | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh210355



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |