

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	9,000円

光インターネットが入居したその日からすぐに無

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアコート長居公園 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区長居東3丁目19-27		
交通	大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩8分 阪和線 長居駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.18㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり: 1年未満賃料1か月分要/更新料2年毎に旧賃料の1ヶ月分/退去時クリーニング代49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(全保連) クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50%セト 毎月更新保証料...月額総賃料の1%セ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.sfh210331

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%