

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	9,000円

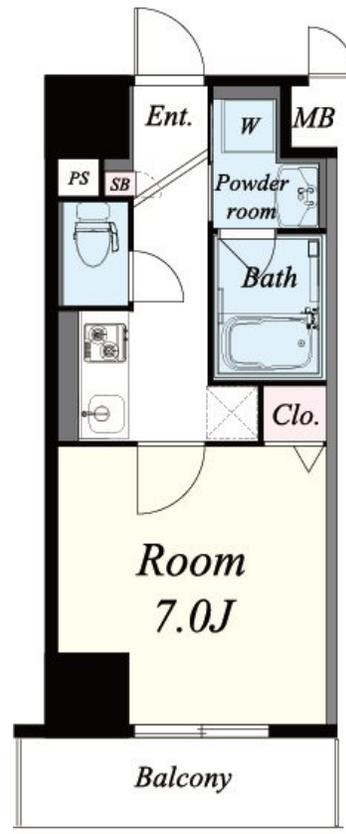
## 入居してすぐに光インターネットが無料で利用で

2F以上,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト京町堀 0402号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目10-26		
交通	大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.32㎡	向き	北
築年月	2018年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 27,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 駐輪場代: 200円 駐輪場代: 100円 [備考] 期解約違約金有り1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(全保連) 全保連: 初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2024年12月3日

No.sfh210096

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%