

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	13,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, ダブルロック, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール今里 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里西 2 丁目 1 - 22		
交通	大阪メトロ千日前線 今里（大阪メトロ）駅 徒歩7分 大阪環状線 玉造駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.4畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	56.19㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, ガスコンロ設置可, クローゼット 2ヶ所, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 更新料: 旧賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50% 毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh210051

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目 1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%