

FOR RENT

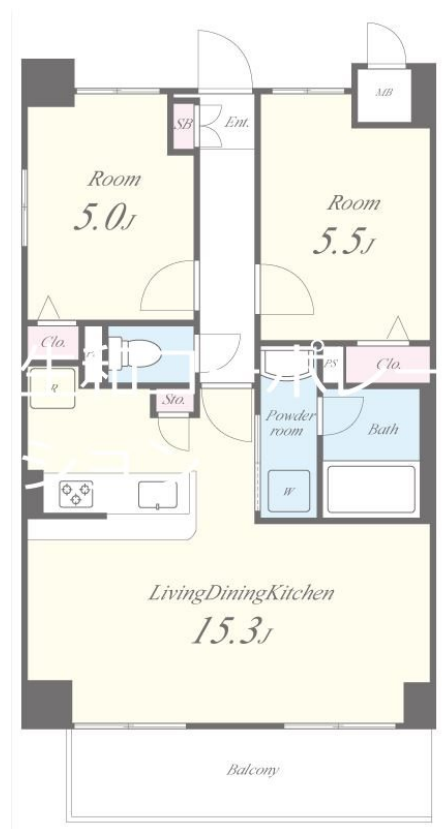
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 9,000円 |

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンシエ口東今里 707号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区東今里3丁目3-5 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩11分 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 55.26㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2022年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600~19800円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh29352

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |