

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,外壁コンクリート,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン シエ口東今里 108号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東今里 3 丁目3-5		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩11分 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	39.38㎡	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600 ~ 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費用: 16,500円 [備考] クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の1%/月 (口座引落) ・自治会費 3 0 0 円/月 退去時クリーニング代44,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.sfh29345

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000130654

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。