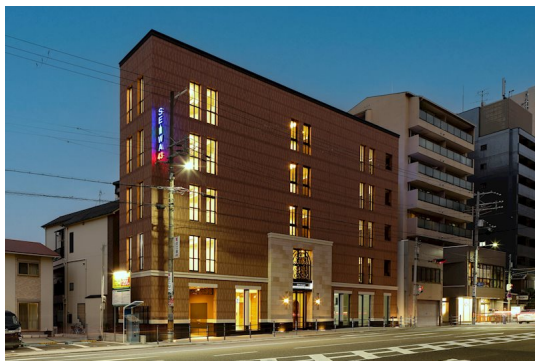


FOR RENT

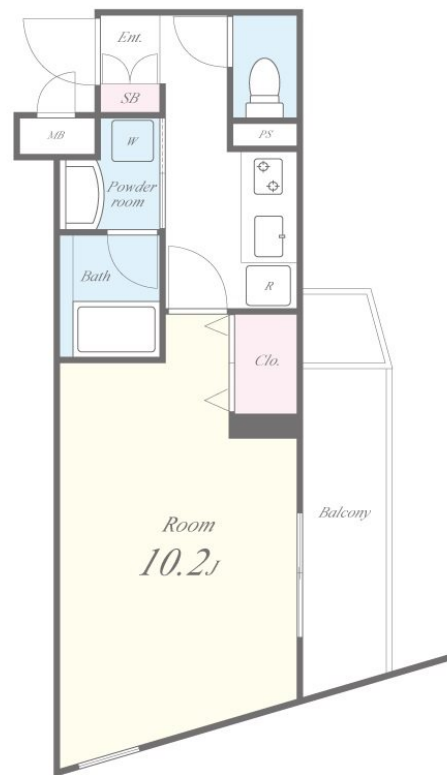
賃料	管理費等
98,000円	9,500円

2 F 以上, 2 面採光, アウトポール工法, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 天井高 2 . 5 m 以上, 東南角住戸, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス真田山公園東 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区舟橋町6-9		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	31.45㎡	向き	東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] ルーゼット: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/更新料: 旧賃料の1ヶ月分/退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)/駐輪場: 330円(税込) 先着順11台まで		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料50% 毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.sfh29057

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%