

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

ダブルロック,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテール摂津 103号室		
物件所在地	大阪府摂津市別府 2丁目29-18		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩9分 大阪モノレール 南摂津駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	39.7㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌・消臭施工費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)、更新料20,000円/2年毎		
入居諸条件	事務所不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、月額賃料等の1%/月(口座引落) 連帯保証人不要(申込書に緊急連絡先をご記入ください)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.sfh29026



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付