

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	10,000円

インターネットが無料でご利用いただけます

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Park Lane Minami 702号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区塩草3丁目10-5		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	25.32㎡	向き	北東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月20日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):22,000円 除菌・消臭代(税込):11,000円 [備考] ※リフォーム後現状有姿/退去時ハウスクリーニング代35000円(税別)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として月々1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.3783-00_0702

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%