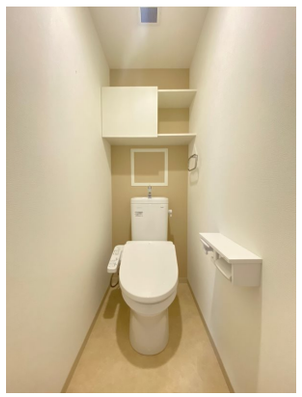
FOR RENT

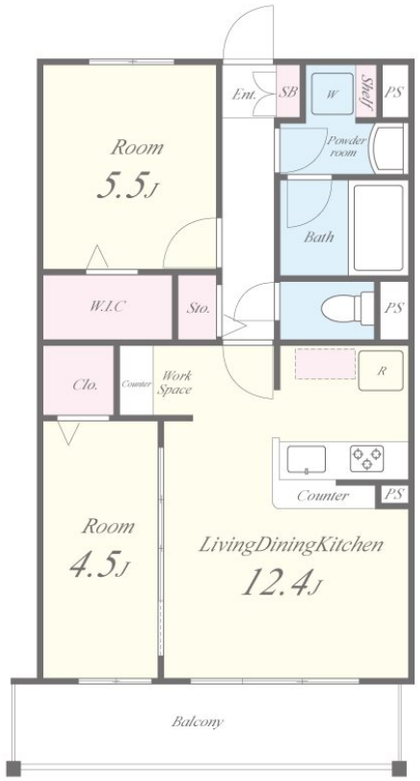
賃料	管理費等
134,000円	10,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BELLE　JOIE（ベル　ジョワ）　102号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘７丁目7-6		
交通	東海道・山陽本線　千里丘駅　徒歩15分 東海道・山陽本線　岸辺駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.15㎡	向き	南西
築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭費用：22,000円 [備考]　クレディセゾン加入必須：初回保証料総額50%、更新保証料　月額賃料等の1%/月（口座引落）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　クレディセゾン加入必須：初回保証料総額50%、更新保証料　月額賃料等の1%/月（口座引落）		
備考			

情報更新日2025年7月5日　　No.3753-00_102

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：11236866691400001236 48

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。