

FOR RENT

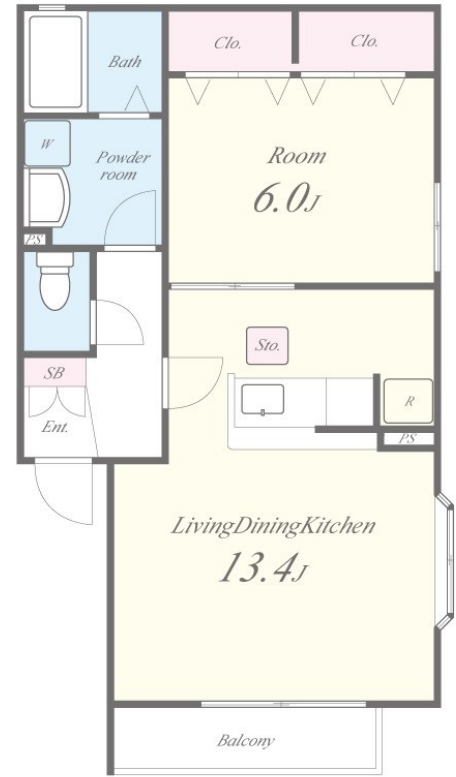
賃料	管理費等
92,000円	8,000円

角住戸,全室南向き,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エターナル 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川西2丁目15-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩10分 阪急神戸線 十三駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	<small>【一時金】</small> スマ+パック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 <small>【月次費用】</small> 町会費: 250円 SEIWA Smart+: 3,300円 <small>【備考】</small> スマ+パック手数料2.2万円/除菌消臭1.65万円/退去時カ-ンガ 4.95万円/町会費250円/駐輪1台迄/セパ+ト+ 3,300円/特約: 短期連約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: ルデ+セ+ン初回50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.sfh27356



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%