FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 ２Ｆ以上 オートロック 当社管理物件 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ香里園　503号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市松屋町9-1		
交通	京阪本線　香里園駅　徒歩7分 京阪本線　枚方市駅　徒歩58分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	57.92㎡	向き	東
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 null駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン 洗面所独立 洗面所にドア 洗面化粧台		
その他費用	[一時金]　退去時ハウスクリーニング代：41,800円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代41,800円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金：1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　保証会社　初回保証料総賃料50%、更新手数料13,000円/年（全保連）、賃貸借契約にて連帯保証人必須です(身内の方に限る)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sfh27324

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000011937 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。