FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,000円

２面バルコニー,オートロック,ダブルロック,フラットフロア,当社管理物件,南面バルコニー,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンシャンテ総持寺　207号室		
物件所在地	大阪府茨木市総持寺駅前町10-13		
交通	阪急京都線　総持寺駅　徒歩3分 東海道・山陽本線　ＪＲ総持寺駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.32㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー付		
その他費用	[月次費用]　引落事務手数料：220円 [備考]　●退去時クリーニング費用：27,500円（税込）●保証会社加入必須【全保連】初回保証料：総賃料の50%、1年毎更新料：13,000円●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　月額総賃料の50%／1年更新／更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年7月18日　No.sfh27113

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400001181 81

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。