

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,500円

2F以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プリュス 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桜町19-2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩12分 近鉄京都線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	61.12㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン システ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要■法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エボスカード初回50% 月次1% ■退去時クリーニング代60,000円（税別）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sfh27083

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177

物件管理コード：1123686669140000118000

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。